

RENDEMENTSOVERZICHT BLOK C

Oktober 2023

Begane grond			Maandhuur (excl. BTW) bij verondersteld rendement				
Type box	Opp. BVO	Koopsom	BAR 6%	BAR 7%	BAR 8%	BAR 9%	BAR 10%
B1	25 m ²	€ 54.000	€ 270	€ 315	€ 360	€ 405	€ 450
B2	28 m ²	€ 59.000	€ 295	€ 344	€ 393	€ 443	€ 492
B3	28 m ²	€ 54.000	€ 270	€ 315	€ 360	€ 405	€ 450
B4	21 m ²	€ 39.000	€ 195	€ 228	€ 260	€ 293	€ 325
B5	21 m ²	€ 44.000	€ 220	€ 257	€ 293	€ 330	€ 367

1e / 2e / 3e verdieping			Maandhuur (excl. BTW) bij verondersteld rendement				
Type box	Opp. BVO	Koopsom	BAR 6%	BAR 7%	BAR 8%	BAR 9%	BAR 10%
V1	25 m ²	€ 44.000	€ 220	€ 257	€ 293	€ 330	€ 367
V2	28 m ²	€ 49.000	€ 245	€ 286	€ 327	€ 368	€ 408
V3	28 m ²	€ 44.000	€ 220	€ 257	€ 293	€ 330	€ 367
V4	21 m ²	€ 29.000	€ 145	€ 169	€ 193	€ 218	€ 242
V5	21 m ²	€ 34.000	€ 170	€ 198	€ 227	€ 255	€ 283

BAR is de afkorting van Bruto Aanvangs Rendement

Aan bovengenoemde voorbeeldberekeningen kunnen nadrukkelijk geen rechten worden ontleend. Het is slechts bedoeld ter indicatie.